

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 404

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

(1)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού ΕΔΕΣΣΑ ΙΙΙ (Β' σύσταση).

(Συνεδρίαση 27/89, θέμα 25)

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα ΝΔ 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθ. 2852/24.4.89 πράξη της Συμβ/φου Έδεσσας Αδαμαντίας Σακελλιάδου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικισμού «ΕΔΕΣΣΑ ΙΙΙ (Β' σύσταση) στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στη σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως ΕΔΕΣΣΑΣ του Νομού Πέλλας (αριθ. οικισμού ΙΙΙ (Β' σύσταση) στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στη σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως ΕΔΕΣΣΑΣ του Νομού Πέλλας (αριθμ. οικισμού ΙΙΙ (Β' σύσταση) σστοίχοι οκτώ (8) αριθ. κατοικιών εβδομήντα δύο (72) με ημερομηνία κληρώσεως 29.5.83 αριθ. πολεοδομ. μελέτης 11262/Α/5/11.3.83) που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α' ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1) Ο ανωτέρω Οικισμός οικοδομήθηκε επί τμήματος οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δέκα επτά χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα οκτώ και 13% (17.958,13) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του ΟΕΚ ορίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Α στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 σχέδιο γενικής διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ και συνορεύει:

Βόρεια επί πλευρών Θ-Ι-Κ-Λ- και Μ-Ν-Ξ-Ο-Π με οδό.

Νοτ. Ανατ. Επί πλευράς Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η με Χάνδακα.

Ανατ. Επί πλευράς Η-Θ με ιδιοκτησίες Περτσιμπλή Αναστασίου και επί πλευράς Λ-Μ με οδό.

Δυτικά επί πλευράς Α-Σ-Ρ-Π με ιδιοκτησίες Χρήστου Γκέτση, Χρήστου Αναστασιάδη και Γάτσου.

2) Το οικόπεδο αυτό κείται στην κτηματική περιφέρεια Δήμου Έδεσσας και αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα τριών και 38% (32.843,38) που εμφαίνεται σε δύο τμήματα στο από τον Αύγουστο του έτους1966 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού του ΟΕΚ Λεων. Στεφάνου, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον μηχανικό του ΟΕΚ Θεόδ. Πομώνη ευρίσκεται κατατεθειμένο στην Συμβ-/φο Έδεσσας Αδαμαντία Σακελλιάδου μαζί με τον σχετικό φάκελλο του Οικισμού.

Το πρώτο τμήμα που ορίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Κ - Λ - Ξ - Ο - Σ - Ρ - Π - Ν - Μ - Θ - Η - Α στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα συνορεύει κατά το διάγραμμα τούτο.

Ανατ. Επί πλευράς Α-Β-Γ με αγροτική οδό.

Δυτ. Επί πλευράς Σ-Ρ με ιδιοκτησίες Χρήστου Καλαϊτζή.

Βόρεια επί πλευράς Α-Η-Θ-Μ-Ν-Π-Ρ με δημοτική οδό και Νότια επί πλευράς Γ-Δ-Κ-Λ-Ξ-Ο-Σ με αγροτική οδό.

Το δεύτερο τμήμα που ορίζεται με τα στοιχεία Ασ - Αμ - Αλ - Αη - Αζ - Αε - Αα - Υ - Τ - Χ - Αω - Αψ - Αφ - Αυ - Ατ - Απ - Αρ - Ασ συνορεύει κατά το διάγραμμα τούτο.

Αν. Επί πλευράς Ασ - Αρ με ιδιοκτησία Περτσιμπλή Αναστασίου και επί πλευράς Αη - Αζ με αγροτική οδό.

Δυτικά επί πλευράς Τ - Χ - Αω με ιδιοκτησίες Γάτσου Χρήστου Αναστασιάδη και Χρήστου Γκέτση.

Βόρεια επί πλευράς Ασ - Αμ - Αλ - Αη - Αζ - Αε - Αα - Υ - Τ με αγροτική οδό και Νότια Ανατολικά επί πλευράς Αρ - Απ - Ατ - Αυ - Αφ - Αψ - Αω με Χάνδακα.

Η ανωτέρω οικοπεδική έκταση περιήλθε στον ΟΕΚ από αναγκαστική δημόσια απαλλοτρίωση που κυρήχθηκε με την αριθ. Ε. 19500/8668/28.9.1967 κοινή απόφαση των Υπουργών Οι-

κονομικών Δημοσίων Έργων και Εργασίας (ΦΕΚ 133/τΔ/1967) και συντελέστηκε δια της παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 263325/16.10.1971 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 296/τδ/16.12.1971 ΦΕχ.

3) Από τη συνολική αυτή έκταση μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερεις χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα πέντε και 25% (14.885,25) διατέθηκαν για την ανέγερση του Οικισμού «ΕΔΕΣΣΑ ΙΙΙ» (Α Σύσταση).

4) Επί της παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού με το από 9.5.1978 Π. Διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 277/τΔ/6.6.1978.

5) Από το ανωτέρω οικόπεδο του οικισμού διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες οκτακόσια είκοσι τέσσερα και 9% (2824,09). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστάς έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα και 1% (3.280,01).

6) Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων και 3% (11.754,03) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια απ' αυτές.

7) Στο 11262/Α/5/11.3.983 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ, ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών δέκα επτά χιλιάδων ενιακοσίων πενήντα οκτώ και 13% (17.958,13) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Α.

Η πορτοκαλλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η μπλέ επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως «ιδιοκτησία ΟΕΚ» είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ. Η λοιπή επιφάνει του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον λατινικό αριθμό ΙΙΙ (Β' σύσταση) έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά οκτώ (8) στοίχους στους οποίους αντιστοιχούν εβδομήντα δύο (72) διαμερίσματα.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι κατωτέρω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

Στοίχος Δέκα τρία (13)

Η αριθ. Δέκα τρία (13) πολυκατοικία

Η Πολυκατοικία, με αριθμό δέκα τρία (13) τύπου 3012-6 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή και τους Πρώτο (Α) Δεύτερο (β) και τρίτο (γ) πάνω από την Πυλωτή ορόφους και δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από τους Κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και υποσταθμό Κεντρικής Θερμάνσεώς και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κατόψεως.

Πυλωτή: Η Πυλωτή αποτελείται από Κοινόχρηστους χώρους δηλ: Κεντρική Είσοδο, κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στα αριθ. Α/Ια σχέδιο κατόψεως.

Πρώτος όροφος: Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. ογδόντα πέντε (85) ογδόντα έξι (86) και ογδόντα επτά (87) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. ογδόντα πέντε (85) Α' όροφος) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 56% (71,56) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα εννέα δεχ. χιλιοστά (99‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους ενενήντα εννέα (99) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (91‰) ανελκυστήρα οκτακόσια είκοσι οκτώ δεχ. χιλ. (828‰) και κεντρικής θέρμανσης ενιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. ογδόντα έξη (86) Α' ορόφου διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,05) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 82% (94,82) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρείς (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) ανελκυστήρα χίλια ενενήντα οκτώ δεχ. χιλ. (1098‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμ/μα 87 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο (πεζόδρομο).

Το αριθ. ογδόντα επτά (87) Α' ορόφου διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα πέντε και 41% (95,41) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (134‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα οκτώ και 37% (158,37) ψήφους εκατόν τριάντα τέσσερα (134) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια πέντε δεχ. χιλ. (1215‰) ανελκυστήρα χίλια εκατόν τέσσερα δεχ. χιλ. (1104‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια δέκα πέντε χιλ. (1215‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 86 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δεύτερος όροφος: Ο Δεύτερος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. ογδόντα οκτώ (88) ογδόντα εννέα (89) και ενενήντα (90) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. ογδόντα οκτώ (88) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 56% (71,56) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτη-

σίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα εννέα δεχ. χιλιοστά (99‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους ενενήντα εννέα (99) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) ανελκυστήρα ενιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) και κεντρικής θέρμανσης ενιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. ογδόντα εννέα (89) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,05) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 82% (94,82) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) ανελκυστήρα χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 90 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. ενενήντα (90) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα πέντε και 41% (95,41) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (134‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα οκτώ και 37% (158,37) ψήφους εκατόν τριάντα τέσσερεις (134) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια πέντε δεχ. χιλ. (1215‰) ανελκυστήρα χίλια διακόσια δέκα πέντε δεχ. χιλ. (1215‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια δέκα πέντε χιλ. (1215‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 89 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Τρίτος όροφος: Ο Τρίτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. ενενήντα ένα (91) ενενήντα δύο (92) και ενενήντα τρία (93) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. ενενήντα ένα (91) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 56% (71,56) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα εννέα δεχ. χιλ. (99‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαοκτώ και 78% (118,78) ψήφους ενενήντα εννέα (99) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) ανελκυστήρα εννιακόσια ενενήντά τέσσερα δεχ. χιλ. (994‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. ενενήντα δύο (92) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 82% (94,82) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια επτά δεχ. χιλ. (1317‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με το διαμέρισμα 93 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. ενενήντα τρία (93) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα πέντε και 41% (95,41) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (134‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα οκτώ και 37% (158,37) ψήφους εκατόν τριάντα τέσσερις (134) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια δεκαέξι δεχ. χιλ. (1216‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια είκοσι έξι δεχ. χιλ. (1326‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια δεκαέξι δεχ. χιλ. (1216‰) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμάκοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 92 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως.

Ο αριθ. δεκατρία (13) στοίχος και ο αριθ. δεκατέσσερα (14) στοίχος έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης πέντε χιλιάδες δεχ. χιλ. (5000‰) ο καθένας.

ΣΤΟΙΧΟΣ Δεκατέσσερα (14).

Η αριθ. δεκατέσσερα (14) πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθ. δεκατέσσερα (14) τύπου 3012-6 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 Πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή, και τους Πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από την Πυλωτή ορόφους και Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και λεβητοστάσιο κεντρικής θερμάνσεως και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κατόψεως.

Πυλωτή: Η Πυλωτή αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή Κεντρική Είσοδο, Κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στο αριθ. Α/Ια σχέδιο κατόψεως.

Πρώτος όροφος:

Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. ενενήντα τέσσερα (94), ενενήντα πέντε (95) και ενενήντα έξι (96) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. ενενήντα τέσσερα (94) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 99% (97,99) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (134‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πε-

νήντα οχτώ και 37% (158,37) ψήφους εκατόν τριάντα τέσσερις (134), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια δεκαπέντε δεχ. χιλ. (1215‰), ανελκυστήρα χίλια εκατόν τέσσερα δεχ. χιλ. (1104‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια δεκαπέντε δεχ. χιλ. (1215‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με το διαμέρισμα 95 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. ενενήντα πέντε (95) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 15% (79,15) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 37% (97,37) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38), ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰), ανελκυστήρα χίλια ενενήντα οχτώ δεχ. χιλ. (1098‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 94 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. ενενήντα έξι (96) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 49% (73,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα εννέα δεχ. χιλ. (99‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαοχτώ και 78% (118,78), ψήφους ενενήντα εννέα (99), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰), ανελκυστήρα οχτακόσια είκοσι οχτώ δεχ. χιλ. (828‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δεύτερος όροφος:

Ο Δεύτερος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο ασανσέρ και τα αριθ. ενενήντα επτά (97), ενενήντα οχτώ (98) και ενενήντα εννέα (99) διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. ενενήντα επτά (97) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 99% (97,99) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (134‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα οχτώ και 37% (158,37), ψήφους εκατόν τριάντα τέσσερις (134), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια δεκαπέντε δεχ. χιλ. (1215‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια δεκαπέντε δεχ. χιλ. (1215‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με το διαμέρισμα 98 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. ενενήντα οχτώ (98) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 37% (97,37) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38), ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰), ανελκυστήρα χίλια ενενήντα επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 97 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο (πεζόδρομο).

Το αριθ. ενενήντα εννέα (99) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 49% (73,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα εννέα δεχ. χιλ. (99‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαοχτώ και 78% (118,78), ψήφους ενενήντα εννέα (99), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰), ανελκυστήρα εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Τρίτος όροφος:

Ο Τρίτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο, ασανσέρ και τα αριθ. εκατό (100), εκατόν ένα (101) και εκατόν δύο (102) διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατό (100) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 99% (97,99) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (134‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα οχτώ και 37% (158,37), ψήφους εκατόν τριάντα τέσσερις (134), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια δεκαέξι δεχ. χιλ. (1216‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια είκοσι έξι δεχ. χιλ. (1326‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια δεκαέξι δεχ. χιλ. (1216‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με το διαμέρισμα 101 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν ένα (101) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 37% (97,37) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38), ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰), ανελκυστήρα χίλια τριακόσια δεκαεπτά δεχ. χιλ. (1317‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 100 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο (πεζόδρομο).

Το αριθ. εκατόν δύο (102) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 49% (73,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα εννέα δεκ. χιλ. (99‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαοκτώ και 78% (118,78), ψήφους ενενήντα εννέα (99), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια ένδεκα δεκ. χιλ. (911‰), ανελκυστήρα εννιακόσια ενενήντα τέσσερα δεκ. χιλ. (994‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσια ένδεκα δεκ. χιλ. (911‰) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως.

Ο αριθ. δεκατρία (14) στοίχος και ο αριθ. δεκατέσσερα (13) στοίχος έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης πέντε χιλιάδες δεκ. χιλ. (5000‰) ο καθένας.

Στοίχος δεκαπέντε (15).

Η αριθ. δεκαπέντε (15) πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθ. δεκαπέντε (15) τύπου 3012-8 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 Πολεοδομικό σχέδιο, αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή, και τους Πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από την Πυλωτή ορόφους και Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κατόψεως.

Πυλωτή: Η Πυλωτή αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή Κεντρική Είσοδο, κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στο αριθ. Α/Ια σχέδιο κατόψεως.

Πρώτος όροφος:

Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν τρία (103) εκατόν τέσσερα (104) και εκατόν πέντε (105) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν τρία (103) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96), ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1192‰), ανελκυστήρα χίλια ογδόντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1084‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1192‰) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα (104) του Α' ορόφου του ιδίου στίχου.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν τέσσερα (104) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,05) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38), ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια σαράντα οκτώ δεκ. χιλ. (948‰), ανελκυστήρα οκτακόσια εξήντα δύο δεκ. χιλ. (862‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσια σαράντα οκτώ δεκ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο (πεζόδρομο).

Νότ. Με το διαμέρισμα 103 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν πέντε (105) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96), ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1192‰), ανελκυστήρα χίλια ογδόντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1084‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1192‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δεύτερος όροφος:

Ο Δεύτερος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο, ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν έξι (106), εκατόν επτά (107) και εκατόν οκτώ (108) διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν έξι (106) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96), ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰), ανελκυστήρα χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 107 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν επτά (107) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,50) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38), ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια σαράντα οκτώ δεκ. χιλ. (948‰), ανελκυστήρα ενιακόσια σαράντα οκτώ δεκ. χιλ. (948‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσια σαράντα οκτώ δεκ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο (πεζόδρομο).

Νότ. Με το διαμέρισμα 106 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν έξι (108) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96), ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰), ανελκυστήρα χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Τρίτος όροφος:

Ο Τρίτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο, ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν εννέα (109), εκατόν δέκα (110) και εκατόν ένδεκα (111) διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν εννέα (109) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96), ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰), ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ένα δεχ. χιλ. (1301‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 110 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν δέκα (110) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) ανελκυστήρα χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1034‰) και κεντρικής θέρμανσης ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 109 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν ένδεκα (111) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ένα δεχ. χιλ. (1301‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως. Ο αριθ. δεκαπέντε (15) στοίχος και οι αριθ. δεκαέξι (16) και δεκαεπτά (17) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τρία δεχ. χιλ. (3333‰) ο καθένας.

Στοίχος δεκαέξι (16).

Η αριθ. δεκαέξι (16) πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία αριθ. δεκαέξι (16) τύπου 3012-8 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή, και τον Πρώτο (Α) Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από την Πυλωτή ορόφους και δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από Κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ανσανσέρ και υποσταθμό Κεντρικής θέρμανσης και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κάτοψης.

Πυλωτή: Η πυλωτή αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. Κεντρική είσοδο, κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στο αριθ. Α/Ια σχέδιο κάτοψης.

Πρώτος όροφος: Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν δώδεκα (112) εκατόν δεκατρία (113) και εκατόν δεκατέσσερα (114) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν δώδεκα (112) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1192‰) ανελκυστήρα χίλια ογδόντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1084‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1192‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν δεκατρία (113) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννά και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 53% (91,53) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) ανελκυστήρα οχτακόσια εξήντα δύο δεχ. χιλ. (862‰) και κεντρικής θέρμανσης ενιακόσιες σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 114 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο (πεζόδρομο).

Το αριθ. εκατόν δεκατέσσερα (114) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς

χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1192‰) ανελκυστήρα χίλια ογδόντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1084‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1192‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 113 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δεύτερος όροφος:

Ο Δεύτερος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν δεκαπέντε (115) εκατόν δεκαέξι (116) και εκατόν δεκαεπτά (117) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν δεκαπέντε (115) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) ανελκυστήρα χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν δεκαέξι (116) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 53% (91,53) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια σαράντα οχτώ δεκ. χιλ. (948‰) ανελκυστήρα εννιακόσια σαράντα οχτώ δεκ. χιλ. (948‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσιες σαράντα οχτώ δεκ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 117 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν δεκαεπτά (117) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) ανελκυστήρα χίλια εκατόν ενενήντα πέντε δεκ. χιλ. (1195‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 116 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Τρίτος όροφος:

Ο Τρίτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν δεκαοκτώ (118) εκατόν δεκαεννέα (119) και εκατόν είκοσι (120) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν δεκαοχτώ (118) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ένα δεκ. χιλ. (1301‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν δεκαεννέα (119) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 53% (91,53) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εννιακόσια σαράντα οχτώ δεκ. χιλ. (948‰) ανελκυστήρα χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰) και κεντρικής θέρμανσης εννιακόσιες σαράντα οχτώ δεκ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 120 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν είκοσι (120) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ένα δεκ. χιλ. (1301‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 119 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως.

Ο αριθ. δεκαέξι (16) στοίχος και οι αριθ. δεκαπέντε (15) και δεκαε-

πτά (17) στοίχου έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τρία δεχ. χιλ. (3333‰) ο καθένας.

Στοίχος δεκαεπτά (17).

Η αριθ. δεκαεπτά (17) πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία αριθ. δεκαεπτά (17) τύπου 3012-8 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή, και τους Πρώτο (Α) Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από την Πυλωτή ορόφους και δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από Κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ανσανσέρ και υποσταθμό Κεντρικής θέρμανσης και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κάτοψης.

Πυλωτή: Η πυλωτή αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. Κεντρική είσοδο, κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στο αριθ. Α/Ια σχέδιο κατόψεως.

Πρώτος όροφος: Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν είκοσι ένα (121) εκατόν είκοσι δύο (122) και εκατόν είκοσι τρία (123) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν είκοσι ένα (121) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1192‰) ανελκυστήρα χίλια ογδόντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1084‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1192‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν είκοσι δύο (122) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 53% (91,53) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) ανελκυστήρα οχτακόσια εξήντα δύο δεχ. χιλ. (862‰) και κεντρικής θέρμανσης ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 123 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν είκοσι τρία (123) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1192‰) ανελκυστήρα χίλια ογδόντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1084‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1192‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 122 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δεύτερος όροφος:

Ο Δεύτερος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν είκοσι τέσσερα (124) εκατόν είκοσι πέντε (125) και εκατόν είκοσι έξη (126) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν είκοσι τέσσερα (124) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) ανελκυστήρα χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν είκοσι πέντε (125) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 53% (91,53) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) ανελκυστήρα ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) και κεντρικής θέρμανσης ενιακόσια σαράντα οχτώ δεχ. χιλ. (948‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 126 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν είκοσι έξι (126) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰ που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) ανελκυστήρα χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμασ 125 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Τρίτος Όροφος

Ο Τρίτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν είκοσι επτά (127) εκατόν είκοσι οχτώ (128) και εκατόν είκοσι εννέα (129) διαμερίσματα

που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν είκοσι επτά (127) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167%oo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% δεχ. χιλ. (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193%oo) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ένα δεχ. χιλ. (1301%oo) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατό ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193%oo) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν είκοσι οκτώ (128) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν ενενήντα ένα και 53% (91,53) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133%oo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενιακόσια σαράντα οκτώ δεχ. χιλ. (948%oo) ανελκυστήρα χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1034%oo) και κεντρικής θέρμανσης ενιακόσια σαράντα οκτώ δεχ. χιλ. (948%oo) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 129 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν είκοσι εννέα (129) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαπέντε και 13% (115,13) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167%oo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193%oo) ανελκυστήρα χίλια τριάκόσια ένα χιλ. (1301%oo) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1193%oo) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 128 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως.

Ο αριθ. δεκαεπτά (17) στοίχος και οι αριθ. δεκαπέντε (15) και δεκαέξι (16) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θερμάνσεως τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τρία δεκάκις χιλιοστά (3333%oo) ο καθένας.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκαοκτώ (18)

Η αριθ. δεκαοκτώ (18) πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθ. δεκαοκτώ (18) τύπου 3012-5 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 Πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή και τους Πρώτο (Α) Δεύτερο (Β) και Τρίτο (Γ) πάνω από την πυλωτή ορόφους και δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και υποσταθμό Κεντρικής Θερμάνσεως και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κατόψεως.

Πυλωτή: Η Πυλωτή αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. Κεντρική Είσοδο, κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στο αριθ. Α/Ια σχέδιο κατόψεως.

Πρώτος όροφος:

Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν τριάντα (130) εκατόν τριάντα ένα (131) και εκατόν τριάντα δύο (132) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν τριάντα (130) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 6% (70,06) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεχ. χιλ. (100%oo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαοκτώ και 78% (118,78), ψήφους εκατό (100) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεχ. χιλ. (835%oo), ανελκυστήρα επτακόσια πενήντα εννέα δεχ. χιλ. (759%oo) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεχ. χιλ. (835%oo) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν τριάντα ένα (131) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,05) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133%oo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38), ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξι δεχ. χιλ. (1106%oo), ανελκυστήρα χίλια έξι δεχ. χιλ. (1006%oo) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξι δεχ. χιλ. (1106%oo) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 132 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν τριάντα δύο (132) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167%oo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96), ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1392%oo), ανελκυστήρα χίλια διακόσια εξήντα πέντε χιλ. (1265%oo) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1392%oo) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 131 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δεύτερος όροφος:

Ο Δεύτερος (Β) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν τριάντα

τρία (133), εκατόν τριάντα τέσσερα (134) και εκατόν τριάντα πέντε (135) διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν τριάντα τρία (133) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 6% (70,06) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεχ. χιλ. (100‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαοκτώ και 78% (118,78), ψήφους εκατό (100), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεχ. χιλ. (835‰o), ανελκυστήρα οκτακόσια τριάντα πέντε δεχ. χιλ. (835‰o) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεχ. χιλ. (835‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν τριάντα τέσσερα (134) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,05) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰o), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38), ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξι δεχ. χιλ. (1106‰o), ανελκυστήρα χίλια εκατόν έξι δεχ. χιλ. (1106‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξι δεχ. χιλ. (1106‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 135 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν τριάντα πέντε (135) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατόν δεκαεπτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96), ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1392‰o), ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1392‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεχ. χιλ. (1392‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 134 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Τρίτος όροφος:

Ο Τρίτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν τριάντα έξι (136) εκατόν τριάντα επτά (137) και εκατόν τριάντα οκτώ (138) διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν τριάντα έξι (136) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 6% (70,06) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεχ. χιλ. (100‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαοκτώ και 78% (118,78), ψήφους εκατό (100) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεχ. χιλ. (835‰o), ανελκυστήρα εννιακόσια ένδεκα δεχ. χιλ. (911‰o) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεχ. χιλ. (835‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν τριάντα επτά (137) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεχ. χιλ. (133‰o), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξη δεχ. χιλ. (1106‰o) ανελκυστήρα χίλια διακόσια επτά δεχ. χιλ. (1207‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξη δεχ. χιλ. (1106‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 138 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν τριάντα οκτώ (138) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα επτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεχ. χιλ. (167‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1393‰o) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια δέκα εννέα δεχ. χιλ. (1519‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα τρία δεχ. χιλ. (1393‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 137 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως.

Ο αριθ. δεκαοκτώ (18) στοίχος και οι αριθ. δεκαεννέα (19) και είκοσι (20) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θερμάνσεως τρεις χιλ. τριακόσιες τριάντα τρεις δεχ. χιλ. (3333‰o) ο καθένας.

Στοίχος δεκαεννέα (19).

Η αριθ. δεκαεννέα (19) πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμό δεκαεννέα (19) τύπου 3012-5 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή και το Πρώτο (Α) Δεύτερο (Β) και Τρίτο (Γ) πάνω από την Πυλωτή ορόφους και δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμάνσεως και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κατόψεως.

Πυλωτή: Η Πυλωτή αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στο αριθ. Α/1α σχέδιο κατόψεως.

Πρώτος όροφος: Ο πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν τριάντα εννέα (139), εκατόν σαράντα (140) και εκατόν σαράντα ένα (141) διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο

κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν τριάντα εννέα (139) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 36% (72,36) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεκ. χιλ. (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους εκατό (100) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) ανελκυστήρα επτακόσια πενήντα εννέα δεκ. χιλ. (759‰) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο

Το αριθ. εκατό σαράντα (140) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα πέντε και 88% (95,88) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰) ανελκυστήρα χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν σαράντα ένα (141) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν είκοσι και 6% (120,6) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰) ανελκυστήρα χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰) και συνορεύει:

Αν. Με το διαμέρισμα 140 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο

Νοτ. Με το διαμέρισμα 148 του Α' ορόφου του στοίχου 20.

Δεύτερος Όροφος

Ο δεύτερος όφορος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν σαράντα δύο (142) εκατόν σαράντα τρία (143) και εκατόν σαράντα τέσσερα (144) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν σαράντα δύο (142) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 36% (72,36) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν δέκα χιλ. (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους εκατό (100) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν σαράντα τρία (143) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα, και μικτό εμβαδόν ενενήντα πέντε και 88% τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρία (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξι δεκ. ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰) ανελκυστήρα χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν σαράντα τέσσερα (144) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδό εκατόν είκοσι και 6% (120,6) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετράγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰) και ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰) και συνορεύει:

Αν. Με το διαμέρισμα 143 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το διαμέρισμα 151 του Β' ορόφου του στοίχου (20).

Τρίτος Όροφος.

Ο τρίτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν σαράντα πέντε (145) εκατόν σαράντα έξι (146) και εκατόν σαράντα επτά (147) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής το αριθ. εκατόν σαράντα πέντε (145) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 36% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεκ. χιλ. (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους εκατό (100) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) ανελκυστήρα εννιακόσια ένδεκα δεκ. χιλ. (911‰) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν σαράντα έξι (146) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα πέντε και 88% (95,88) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρεις δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν

τριάντα τρεις (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰o) ανελκυστήρα χίλια διακόσια επτά δεκ. χιλ. (1207‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν σαράντα επτά (147) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν είκοσι και 6% (120,6) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1393‰o) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια δέκα εννέα δεκ. χιλ. (1519‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1393‰o) και συνορεύει:

Αν. Με το διαμέρισμα 146 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσι.

Νοτ. Με το διαμέρισμα 154 του Γ' ορόφου του στοίχου 20.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως.

Ο αριθ. δεκαεννέα (19) στοίχος και οι αριθ. δεκαοκτώ (18) και είκοσι (20) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θερμάνσεως τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τρία δεκάκις χιλιοστά (3333‰o) ο καθένας.

Στοίχος: Είκοσι (20).

Η αριθ. είκοσι (20) πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθμό είκοσι (20) τύπου 3012-5 που φαίνεται στο αριθ. 11262/Α/5/11.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, Πυλωτή και τους Πρώτο (Α) Δεύτερο (Β) και Τρίτο (Γ) πάνω από την Πυλωτή ορόφους και δώματος περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και υποσταθμό Κεντρικής θερμάνσεως και φαίνεται στο αριθ. Α/4 σχέδιο κατόψεως.

Πυλωτή: Η Πυλωτή αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κεντρική είσοδο, κλιμακοστάσιο και ασανσέρ και φαίνεται στο αριθ. Α/1α σχέδιο κατόψεως.

Πρώτος Όροφος: Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν σαράντα οκτώ (148) εκατόν σαράντα εννέα (149) και εκατόν πενήντα (150) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδια κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν σαράντα οκτώ (148) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα επτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰o) ανελκυστήρα χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 149 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 141 του Α' ορόφου του στοίχου 19.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν σαράντα εννέα (149) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δδωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,5) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρεις (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰o) ανελκυστήρα χίλια έξι δεκ. χιλ. (1006‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξι δεκ. χιλ. (1106‰o) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 148 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν πενήντα (150) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 6R(70,06) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεκ. χιλ. (100‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους εκατό (100) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰o) ανελκυστήρα επτακόσια πενήντα εννέα δεκ. χιλ. (759‰o) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰o) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δεύτερος όροφος: Ο Δεύτερος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν πενήντα ένα (151), εκατόν πενήντα δύο (152) και εκατόν πενήντα τρία (153) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν πενήντα ένα (151) διαμέρισμα αποτελείται τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα επτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰o) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰o) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα δύο δεκ. χιλ. (1392‰o) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 152 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 144 του β' ορόδου του στοίχου 19.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν πενήντα δύο (152) διαμέρισμα αποτελείται από τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,05) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰o) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρείς (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξη δεκ. χιλ. (1106‰o) ανελκυστήρα χίλια εκατόν έξη δεκ. χιλ.

(1106‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξη δεκ. χιλ. (1106‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 151 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν πενήντα τρία (153) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 6% (70,6) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεκ. χιλ. (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους εκατό ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) ανελκυστήρα οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Τρίτος όροφος: Ο Τρίτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και ασανσέρ και τα αριθ. εκατόν πενήντα τέσσερα (154), εκατόν πενήντα πέντε (155) και εκατόν πενήντα έξη (156) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθ. Α/2α σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. εκατόν πενήντα τέσσερα (154) διαμέρισμα, αποτελείται τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα επτά και 66% (117,66) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰)που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και 96% (197,96) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1393‰) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια δέκα εννέα δεκ. χιλ. (1519‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (1393‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 155 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 147 του Γ' ορόδου του στοίχου 19.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθ. εκατόν πενήντα πέντε (155) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 5% (79,05) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τρία και 54% (93,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τριάντα τρία δεκ. χιλ. (133‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα επτά και 38% (157,38) ψήφους εκατόν τριάντα τρείς (133) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια εκατόν έξη δεκ. χιλ. (1106‰) ανελκυστήρα χίλια διακόσια επτά δεκ. χιλ. (1207‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια εκατόν έξη δεκ. χιλ. (1106‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 154 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθ. εκατόν πενήντα έξη (156) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 6% (70,6) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό δεκ. χιλ. (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και 78% (118,78) ψήφους εκατό (100) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) ανελκυστήρα εννιακόσια ένδεκα δεκ. χιλ. (911‰) και κεντρικής θέρμανσης οκτακόσια τριάντα πέντε δεκ. χιλ. (835‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, πλατύσκαλο και χώρο μηχανοστασίου ανελκυστήρος και φαίνεται στο αριθ. Α/3 σχέδιο κατόψεως.

Ο αριθ. είκοσι (20) στοίχος και οι αριθ. δέκα οκτώ (18) και δέκα εννέα (19) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θερμάνσεως τρείς χιλιάδες τριακόσια τριάντα τρία δεκ. χιλ. (3333 ‰) ο καθένας.

Κάθε μια από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971, το άρθρο 10 ΑΝ 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Ειδικά τα τρείς χιλιάδες διακόσια ογδόντα και 1% (3.280,01) μέτρα τετραγωνικά παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνουν τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς την σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1) Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μια, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεία σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε δεκάκις χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας με Μ2 επί του οικοπέδου.

2) Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημοσίους και κοινόχρηστους χώρους (σε πορτοκαλί χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους οκτώ (8) στοίχους οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μια κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3) Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης. Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου πού έχει κατατεθεί στην Συμβ/φο Έδεσσας Αδαμαντία Σακελλιάδου και έχει συνταχθεί η αριθ. 2852/24.4.89 πράξη αυτού.

Δ' ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει:

α) Το Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινοχρήστους και κοινοκτήτους χώρους του όλου οικισμού και

β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή Στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει των αριθ. 23/19.3.76 και 87/15.11.77 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στα αριθ. 441/5.4.76 και 1296/16.12.77 φύλλα της Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τ. Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαΐου 1989

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Θ. ΠΑΧΝΗΣ

(2)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΕΔΕΣΣΑ ΙΙ, Α' Σύσταση.

(Συνεδρίαση 27/89, θέμα 26)

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ Ο.Ε.Κ.

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, και το άρθρο 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/67 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/71 και 145/73.

γ) Την αριθ. 2852/24.4.89 πράξη της Συμβολαιογράφου Έδεσσας Αδαμαντίας Σακελλιάδου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού «Έδεσα ΙΙ, Α' σύσταση στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στην σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως Έδεσσας του Νομού Πέλλας (αριθ. οικισμού ΙΙ, Α' Σύσταση) στοίχος ένας (1), έξι (6) διαμερίσματα με ημερομηνία κληρώσεως 31.5.59 αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 139/Α/4β/21.6.80) που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο ανωτέρω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών χιλίων είκοσι (1020,00) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του Ο.Ε.Κ. ορίζεται με τα στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Α στο αριθμό 139/Α/4β/21.6.80 σχέδιο γενικής διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ. και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. επί πλευράς Ζ–Η εν μέρει με δημοτική οδό και εν μέρει με υπόλοιπο Ο.Τ. 242

Νοτ. Ανατ. επί πλευράς Α–Η με λεωφόρο Φιλίππου

Νοτ. Δυτ. επί πλευράς Α–Β–Γ με υπόλοιπο Ο.Τ. 242

Βορ. Δυτ. επί πλευράς Γ–Δ–Ε–Ζ με υπόλοιπο Ο.Τ. 242.

2. Το οικόπεδο τούτο κείται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Έδεσσας, εμφαίνεται με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6 ΣΤ'-8Α-1 στο από 20.10.79 τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από τον Υπάλληλο του Ο.Ε.Κ. Θεόδωρο Γιαγχίνη έχει υπογραφεί από τον προϊστάμενο τοπογραφικού Απόστολο Τσίβο και τον νομικό Σύμβουλο του Ο.Ε.Κ. Δημήτριο Χαλατζά, ακριβές αντίγραφο του οποίου ευρίσκεται κατατεθειμένο στην συμ/φο Έδεσσας Αδαμαντία Σακελλιάδου μαζί με τον σχετικό φάκελλο του Οικισμού και αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης που περιήλθε στην πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή του Ο.Ε.Κ. κατόπιν πλειστηριασμού που έλαβε χώρα στην Έδεσσα την 19η Αυγούστου 1956 όπως προκύπτει από την αριθ. 3798/56 περίληψη κατακυρωτικής εκθέσεως του συμ/φου Έδεσσας Πέτρου Μάσσα που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Έδεσσας στον τόμο 10 και αριθμό 8789.

Η έκταση αυτή ανήκε στην Ο.Ε. υπό την επωνυμία «Αφοί Σεφερτζή – Κόκκινου και Σία» εδρεύουσα στην Θεσ/νίκη εκπλειριάστηκε δε κατόπιν αναγκαστικής κατασχέσεως επισπεύσει του Υπ/τος Ι.Κ.Α. Έδεσσας.

3. Επί της παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού με το από 11.11.58 Β. Διάταγμα (ΦΕκ 220/τ. Α/1958) όπως τροποποιήθηκε με το από 16.9.82 Π. Διάταγμα (ΦΕΚ 540/τ. Δ/1982).

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο του οικισμού διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα ένα και 25% (191,25). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

5. Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών οκτακοσίων είκοσι οκτώ και 75% (828,75) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ' αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία απ' αυτές.

6. Στο αριθ. 139/Α/4β/21.6.80 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 220/Α/1958 και ΦΕΚ 540/Δ/82) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών χιλίων είκοσι (1020,00) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφάλαια γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Α.

Η Πορτοκαλλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους.

Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον λατινικό αριθμό Έδεσσα ΙΙ, (Α' σύσταση) έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει μία (1) ποικιλία διατεταγμένη σε ένα (1) στοίχεο με έξι (6) διαμερίσματα.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

Στοίχος δέκα (10)

Η αριθμ. δέκα (10) πολυκατοικία

Η αριθ. δέκα (10) πολυκατοικία, τύπου 201/Α που φαίνεται στο αριθμ. 139/Α/4β/21.6.80 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους Πρώτο και Δεύτερο πάνω από το Ισόγειο ορόφους που περιγράφονται ως εξής:§

Υπόγειο:ο

Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, και έξι (6) αποθήκες και φαίνεται στο αριθ. 201/Α–Α/2/23.9.57 σχέδιο κατόψεως:

Ισόγειο:

Το Ισόγειο που φαίνεται στο αριθ. 201/Α–Α/24.10.57 σχέδιο κατόψεως αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο και κλιμακοστάσιο και τα αριθ. τριάντα τέσσερα (34) και τριάντα πέντε (35) διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθ. (34) τριάντα τέσσερα διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδό εξήντα τέσσερα και 28% (64,28) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα δύο και 54% (72,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά χιλ. (167%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και 73% (138,73) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο

Βορ. Δυτ.: Με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Ανατ.:Με κοινόχτητο οικόπεδο

Νοτ. Δυτ.: Με το ισόγειο διαμέρισμα (35) του ίδιου στοίχου.

Στο διαμέρισμα αυτό αντιστοιχεί και αποθήκη εμβαδού μ2 δώδεκα και 24% (12,24).

Το αριθ. (34) τριάντα πέντε διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδό εξήντα τέσσερα και 28% (64,28) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα δύο και 54% (72,54) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά χιλ. (167%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και 73% (138,73) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο

Βορ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Ανατ.:Με το ισόγειο διαμέρισμα (34) του ίδιου στοίχου και κλιμακοστάσιο

Νοτ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στο διαμέρισμα αυτό αντιστοιχεί & αποθήκη εμβαδού μ2 δώδεκα & 24% (12,24).

Πρώτος (Α') όροφος.

Ο Πρώτος (Α) όροφος που φαίνεται στο αριθμ. 201/Α-Α/3/ 24.10.57 σχέδιο κατόψεως, αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και πλατύσκαλο, και τα αριθμ. τριάντα έξη (36) και τριάντα επτά (37) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. τριάντα έξι (36) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδό εξήντα τέσσερα & 28% (64,28) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα δύο & 54% (72,54) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα έξι χιλ. (166‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά & 75% (137,75) ψήφους εκατόν εξήντα έξη (166) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατολ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ.: Με το διαμέρισμα (37) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου.

Στο διαμέρισμα αυτό αντιστοιχεί & αποθήκη εμβαδού μ2 επτά & 59% (7,59).

Το αριθμ. τριάντα επτά (37) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδό εξήντα τέσσερα & 28% (64,28) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα δύο & 54% (72,54) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα έξι χιλ. (166‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά & 75% (137,75) ψήφους εκατόν εξήντα έξη (166) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατολ.: Με το διαμέρισμα (36) του Α' ορόφου του ίδιου στίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στο διαμέρισμα αυτό αντιστοιχεί & αποθήκη εμβαδού μ2 επτά & 59% (7,59).

Δεύτερος (Β') όροφος.

Ο Δεύτερος (Β) όροφος που φαίνεται στο αριθμ. 201/Α-Α/3/ 24.10.57 σχέδιο κατόψεως, αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και πλατύσκαλο, και τα αριθμ. τριάντα οκτώ (38) και τριάντα εννέα (39) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. τριάντα οκτώ (38) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδό εξήντα τέσσερα & 28% (64,28) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα δύο & 54% (72,54) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά & 90% (137,90) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατολ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ.: Με το διαμέρισμα (39) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου.

Στο διαμέρισμα αυτό αντιστοιχεί & αποθήκη εμβαδού μ2 οκτώ & 28% (8,28).

Το αριθμ. τριάντα εννέα (39) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδό εξήντα τέσσερα & 28% (64,28) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα δύο & 54% (72,54) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά & 90% (137,90) ψήφους εκατόν εξήντα επτά (167) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατολ.: Με το διαμέρισμα (38) του Β' ορόφου του ίδιου στίχου και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στο διαμέρισμα αυτό αντιστοιχεί & αποθήκη εμβαδού μ2 οκτώ & 28% (8,28).

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/ 1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τον ένα (1) στοίχο, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

Όλα τ' ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στην Συμβ/φο Έδεσσας Αδαμαντίας Σακελλιάδου και έχει συνταχθεί η αριθμ. 2852/24.4.89 πράξη αυτού.

Δ' ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή Στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Ε.Κ. και δημοσιεύτηκε στο αριθμ. 441/ 5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαΐου 1989

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Θ. ΠΑΧΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR		Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320